



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER AL CONTRACTE DE RESERVA SOCIAL PER ALS TREBALLS D'ENJARDINAMENT DEL TALÚS SITUAT A LA CTRA. COLLBLANC (DAVANT CAMP FUTBOL PUBILLA CASES)

1. CONSIDERACIONS PRÈVIES

Atès que aquest espai no està inclòs dins l'àmbit de manteniment dels espais verds i considerant la necessitat del seu enjardinament es considera adient la seva contractació.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la realització de l'enjardinament de baixes necessitats hídriques i de manteniment, i la realització de la instal·lació de goteig. La superfície a actuar és de 660m² aprox, situada a la Ctra de Collblanc nº 239, a l'alçada del Camp Municipal de Futbol de Pubilla Cases. (Veure situació en l'annex 1)

3. TREBALLS A REALITZAR

3.1 Anivellament terra i enjardinament

S'hauran de fer senzills treballs d'anivellament i repassada de terra a la zona a enjardinar per tal de preparar la superfície per a l'enjardinament. L'enjardinament consistirà en una combinació d'arbustives fent l'estructura verda i la selecció de planta vivaç i/o entapissant, o hidrosembra amb addició d'espècies arbustives i/o de for.

La tipologia de plantes serà sol·licitada a l'adjudicatari pel tècnic de l'Ajuntament que es designi com a responsable del contracte en funció de la proposta d'enjardinament que finalment es faci. Els elements vegetals definitius seran escollits per l'Ajuntament d'entre els elements que es detallen a l'Annex 2 i els proposats per l'adjudicatari. En tot cas el preu de licitació del contracte es un límit màxim de la prestació de serveis que en cap cas podrà ser superat.

La prioritat és crear un nou espai verd amb la presència de colors de les floracions diverses, adaptades al medi urbà, resistents, amb baixa predisposició a la presència de plagues, i amb baixes necessitats tant de manteniment com de consum hídric. Els treballs inclouen la retirada i gestió dels residus.

3.2 Instal·lació de reg

Malgrat es prevegi un espai amb baix consum d'aigua, s'instal·larà un sistema automatitzat de reg. La instal·lació s'haurà de derivar des del comptador propi de l'equipament, des del qual es farà la nova distribució de reg.

3.3 Càlcul de les necessitats de reg i programa de reg



L'empresa, lliurarà un estudi de les necessitats de reg segons l'enjardinament proposat i la valoració del consum hídric, les freqüències, i el programa de reg considerant el mes de juliol com a referent.

4. REQUISITS DELS LICITANTS

Aquest contracte té caràcter reservat i, per tant, no poden concórrer més que Centres espacials de treball d'Iniciativa Social (CET) inscrits en el Registre de Centres Especials de Treball que correspongui, o bé Empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

5. TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada màxima del contracte serà de 1 mes des de l'adjudicació i com a màxim el 31 de desembre de 2019.

6. PRESSUPOST

El pressupost per a l'execució de les tasques previstes ascendeix a 14.998,05€ (IVA exclòs).

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb els preus de la base de dades del ITEC 2018 (PEC).

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el de 18.135,54€ IVA inclòs, amb el desglossament següent: 14.998,05€ pressupost net i 3.147,49€ en concepte d'impost sobre el Valor Afegit.

7. FORMA DE PAGAMENT

Es realitzarà una única certificació a la finalització dels treballs. El preus dels treballs/elements unitaris seran els ofertats pel licitant, ja sigui en la proposta de l'Annex 2 (clàusula 9.a) o als preus unitaris de la seva proposta (clàusula 9.2).

Les factures seran presentades de forma electrònica mitjançant la plataforma de l'Ajuntament prèvia validació dels treballs dels serveis tècnics.



8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Serà responsable del contracte el tècnic que es designi de l'Àrea d'Espai Públic, Habitatge, Urbanisme i Sostenibilitat.

9. PRESENTACIÓ DE L'OFERTA

Com a requisit previ, i al tractar-se d'un contracte reservat, juntament amb la proposta econòmica s'haurà de presentar una còpia de la inscripció del licitant en el Registre administratiu pertinent com a Empresa d'Inserció Social, Centre de Treball d'Iniciativa social, etc.

Tenint en compte que el pressupost màxim de les tasques ascendeix a 14.998,05€ (IVA exclòs) i als efectes de poder fer una valoració de les propostes dels licitadors, s'ha fet una estimació, amb una proposta d'enjardinament en la que són necessàries les unitats que es detallen a l'Annex 2. Aquesta estimació és als efectes de valoració de les propostes, no és vinculant per a l'Ajuntament, que podrà variar les unitats i tipus d'elements vegetals en funció de la proposta de l'adjudicatari, amb el límit màxim del pressupost del contracte

Es presentarà:

- a) Proposta econòmica (IVA exclòs): Es presentarà el preu unitari de cada un dels treballs/conceptes detallats en l'Annex 2 a aquests plecs. El licitador que no presenti preu per algun dels treballs serà exclòs del concurs.
- b) S'haurà de lliurar un estudi amb la valoració del consum hídric, freqüència i programa de reg (el considera el mes de juliol com a referent).
- c) Proposta d'enjardinament i instal·lació de reg diferent a la proposada, sempre que no suposi un incrementi el preu màxim del contracte. En cas de presentar una proposta alternativa s'haurà d'indicar tipus d'elements vegetals, unitats i preus unitaris dels conceptes a valorar, així com preu de la totalitat de la proposta. La proposta pot incloure la modificació d'unitats d'elements proposats.

Els preus unitaris presentats en aquesta proposta d'enjardinament quedaran inclosos al contracte i seran vinculants per a ambdues parts.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris per a l'adjudicació són:

- Preu: criteri automàtic. Representa el 60%
S'atorgaran 60 punts a l'oferta que presenti el pressupost total més econòmic. És a dir, es prendrà com a oferta la suma d'una unitat de cada un dels treballs/conceptes detallat a l'Annex 2. L'oferta amb el preu unitari total més econòmic obtindrà 60 punts, la resta d'ofertes es valoraran proporcionalment.



- Criteris qualitius:
 - a) S'atorgaran fins a 20 punts per la valoració de l'estudi de les necessitats de reg presentat (comptabilitzant la programació del mes de juliol). Es tindrà en compte la valoració del consum hídric de la solució proposada, freqüències i programa de reg.
 - b) S'atorgaran fins a 20 punts per la proposta d'altres solucions d'enjardinament diferents a la proposada.

Resultarà adjudicatari el licitador que aconseguixi més puntuació global, entenent com a tal la suma del dos criteris d'adjudicació.

11. MODIFICACIONS DE CONTRACTE

No hi ha modificacions del contractes previstes

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

Marta Rabella
Tècnic de gestió – Espai Públic

Blanca Atienza
Directora de Serveis d'Espai Públic,
Urbanisme i Sostenibilitat



ANNEX 1



ESPAI TALÚS – DAVANT CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL PUBILLA CASES
(Ctra. Collblanc)



ANNEX 2

PROPOSTA ENJARDINAMENT TALÚS - PUBILLA CASES

u	concepte	amidament o unitats	Preu unitari
m ²	Anivellament + repassada terra, manual, pendens 12-50%	350	
ut	Subministrament de planta C-3l	600	
ut	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 1.5 a 3 l, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació i primer reg	600	
pa.	Instal·lació de reg	1	
m ²	Hidrosembra de barreja de llavors per a gespa tipus mixta amb addició d'espècies arbustives i/o de flor segons NTJ 07N, amb una dosificació de 35 g/m ² , aigua, mulch de fibra vegetal a base de palla picada i fibra curta de cel·lulosa (200g/m ²), adob organo-mineral d'alliberament lent, bioactivador microbià i estabilitzador sintètic de base acrílica, en una superfície de 500 a 2000 m ²	650	